



COMUNE DI MONTICELLO D'ALBA

CAP 12066 TEL.(0173) 64113 FAX (0173) 64449

PROVINCIA DI CUNEO

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 45

OGGETTO :

FISCALITA' LOCALE ANNO 2013. DETERMINAZIONI

L'anno **duemilatredici**, addì **otto**, del mese di **maggio**, alle ore **18** e minuti **00**, nella Sala delle riunioni, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge vennero per oggi convocati i componenti di questa **Giunta Comunale**

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
SETTIMO MONICA	SINDACO	X	
ROSSI GIUSEPPE	VICE SINDACO	X	
CHIESA FRANCESCO	ASSESSORE	X	
PARUSSA PIERO	ASSESSORE	X	
OLIVERO GIANNI	ASSESSORE		X
Totale		4	1

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Signora **NEGRI Dott.ssa ANNA** la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, la Signora **SETTIMO MONICA** nella sua qualità di **SINDACO**, riconosciuta legale l'adunanza, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la propria precedente deliberazione n. 15 del 14/03/2012, esecutiva, con la quale si approvava, PER L'ANNO 2012, nei limiti della propria competenza e a valere anche come indirizzo nella predisposizione del bilancio di previsione 2012, la manovra inerente la politica della fiscalità locale per l'anno 2012;

Atteso:

- che il 16° comma dell'art. 53 della Legge 23-12-2000 n. 388, nel testo modificato dall' 8° comma dell'art. 27 della Legge 28-12-2001 n. 448 dispone che "Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione.

I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento".

Visto l'art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 che stabilisce al 1° comma che gli enti locali deliberano entro il 31 Dicembre il bilancio di previsione;

RICORDATO altresì che il comma 381 dell'articolo 1 della legge 24 dicembre 2012 n. 228 ha differito il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2013 al 30/06/2013;

Visto che i provvedimenti con i quali vengono determinati le tariffe, le aliquote di imposta e le eventuali maggiori detrazioni nonché i tassi di copertura percentuali dei costi di gestione dei servizi stessi, hanno la funzione di permettere di verificare l'esattezza dei dati finanziari contenuti nel bilancio di previsione;

Visto che i servizi a domanda individuale gestiti da questo Comune sono i seguenti:

1) peso pubblico:

costo complessivo: € 1.000,00

entrate: € 2.000,00

Ritenuta la propria competenza a sensi del combinato disposto degli artt. 42 e 48 del D. L.vo n. 267 del 18 agosto 2000;

Visto il D.L. 78/2010, convertito con la Legge 122/2010 e ss.mm.ii.;

Vista la legge 24 dicembre 2012 n. 228 (legge di stabilità 2013);

Visto il D.L. 201/2011 convertito con la Legge 214/2011 e ss.mm.ii.;

Visto il comma 169 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 che novella: "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno.";

Acquisito il seguente parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione rilasciato, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i., attestando nel contempo, ai sensi dell'art. 147 bis, 1° comma, del medesimo D.Lgs la regolarità e la correttezza dell'atto amministrativo proposto, dal Responsabile del Servizio Finanziario, Cravanzola Eliana – F.to in originale: Cravanzola Eliana;

Acquisito il seguente parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione rilasciato, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i., attestando nel contempo, ai sensi dell'art. 147 bis, 1° comma, del medesimo D.Lgs, la copertura finanziaria, dal Responsabile del Servizio Finanziario, Cravanzola Eliana - F.to in originale: Cravanzola Eliana;

Ad unanimità di voti favorevoli, resi a norma di legge

DELIBERA

- 1) Di dare atto che in merito alle tariffe ed alle aliquote relative ai tributi di competenza comunale per le quali non sono stati assunti provvedimenti modificativi si ritengono confermate per il 2013 ex comma 169 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296;
- 2) Di dare altresì atto che i provvedimenti relativi ai tributi comunali attualmente in vigore sono i seguenti:
 - a) Imposta pubblicità e diritti sulle pubbliche affissioni (Deliberazioni della Giunta Comunale n.ri 17 del 7/02/2001 e 75 del 16/05/2001 depositate agli atti);
 - b) TARES. A tal fine si richiama il D.L. 35/2013 in base al quale il Consiglio Comunale, con deliberazione n. 7 del 15/05/2013, esecutiva, ha stabilito, per il 2013, il numero di rate e gli importi di ciascuna di esse sulla base delle tariffe Tarsu vigenti (deliberazione della giunta comunale n. 16 del 16/03/2011 depositata agli atti), nell'attesa dell'approvazione del regolamento e del piano finanziario TARES;
 - c) Trasporto alunni (Deliberazione Giunta Comunale n. 67 del 5/09/2012 e n. 84 del 8/10/2012 depositate agli atti);
 - d) Riproduzione documenti – vidimazioni (Deliberazione Giunta Comunale n. 16 del 16/03/2011 depositata agli atti);
 - e) Canone COSAP (Deliberazione Giunta Comunale n. 15 del 14/03/2012 depositata agli atti);
 - f) Addizionale Comunale IRPEF (Deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 11/04/2012 depositata agli atti)
 - g) Tariffe cimiteriali stabilite per la concessione di loculi e ossari (Deliberazione della Giunta Comunale n. 99 del 3/11/2009 depositata agli atti);
 - h) Gettone del peso pubblico confermato in € 1,00 (Deliberazione della Giunta Comunale n. 15 del 14/03/2012 depositata agli atti);
 - i) Imposta Municipale Unica – IMU – (Deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 11/04/2012 depositata agli atti);
- 3) Di confermare il valore degli oneri di urbanizzazione (Deliberazione della Giunta Comunale n. 15 del 14/03/2012) introducendo un **“BONUS ECONOMICO”**, ovvero sarà riconosciuta una detrazione del 20% sugli oneri da sostenere per lavori di costruzione di nuovi edifici residenziali o di riqualificazione di edifici esistenti con utilizzo di tecnologie per il conseguimento di una qualità ambientale ed energetica e del valore di 1,5 del sistema di valutazione denominato **“Protocollo Itaca Sintetico 2009 Regione Piemonte”** e relativi aggiornamenti;
- 4) Di rideterminare, per l'anno 2013, il costo di costruzione degli edifici residenziali ai fini del contributo di costruzione in €/mq 393,65, ai sensi dell'art. 16 comma 9 del DPR 380/2001 e s.m.i. e della Nota della Regione Piemonte - Direzione Programmazione Strategica, Politiche Territoriali ed Edilizia - prot. n. 37469/DB0830 del 20.11.2012;

5) Di rideterminare i diritti di segreteria per il rilascio di permessi di costruire, denunce di inizio attività e segnalazioni di inizio di attività come di seguito riportato:

DIRITTI DI SEGRETERIA - ANNO 2013	
CERTIFICATI – AUTORIZZAZIONI - ATTESTAZIONI	Importo €
Certificati di destinazione urbanistica	50,00
Autorizzazioni per attuazioni P.d.R.	100,00
Autorizzazione paesistica	100,00
Autorizzazione L.R. 45/89 e s.m.i. (vincolo idrogeologico)	100,00
Autorizzazioni per lottizzazioni aree e P.E.C.	500,00
Certificati, attestazioni e autorizzazioni in materia urbanistico-edilizia (es. autorizzazione occupazione suolo pubblico), certificati di idoneità dei fabbricati	50,00
Istanze di agibilità	70,00
Copie conformi di permessi di costruire, autorizzazioni, comunicazioni, ecc.	50,00
COMUNICAZIONI - D.I.A. – S.C.I.A. – PERMESSI DI COSTRUIRE	
Deposito comunicazioni di attività edilizia libera	50,00
D.I.A. / SCIA non ricadenti nelle casistiche sotto indicate (con esclusione di quelle per l'eliminazione delle barriere architettoniche)	100,00
Permessi di costruire o D.I.A. / SCIA per opere cimiteriali, muri di sostegno, recinzioni e pertinenze di abitazioni civili e rurali	100,00
Permessi di costruire o D.I.A. / SCIA per ristrutturazione, restauro e risanamento conservativo senza aumento della volumetria (o con ampliamento inferiore al 20% di edifici uni/bifamigliari) di fabbricati di abitazione civile e rurale (esclusi gli interventi con ampliamento superiore al 20% dove i parametri sono come per nuove costruzioni)	200,00
Permessi di costruire o D.I.A./SCIA per nuove costruzioni di civile abitazione:	
a) fino a mc. 500	250,00
b) da mc. 500 a mc. 1000	450,00
c) oltre mc. 1000	516,00
Permessi di costruire o D.I.A./SCIA per nuove costruzioni di abitazione rurale:	
a) fino a mc. 500	400,00
b) da mc. 500 a mc. 1000	450,00
c) oltre mc. 1000	516,00
Permessi di costruire o D.I.A. / SCIA per impianti artigianali, industriali e magazzini o strutture civili non adibite a residenza:	
a) fino a mc. 500	250,00
b) da mc. 500 a mc. 1000	450,00
c) oltre mc. 1000	516,00
Permessi di costruire o D.I.A. / SCIA per strutture rurali non adibite a residenza:	
a) fino a mc. 500	250,00
b) da mc. 500 a mc. 1000	450,00
c) oltre mc. 1000	516,00
Permessi di costruire o D.I.A. / SCIA per strutture per attività commerciali, uffici, direzionale, turistico:	
a) fino a mc. 200	250,00
b) da mc. 200 a mc. 1000	450,00
c) oltre mc. 1000	516,00
Permessi di costruire per varianti in corso d'opera non sostanziali:	Minimo
50% della tariffa prevista nelle rispettive casistiche delle nuove opere	120,00
Permessi di costruire per completamento	100,00
Proroghe di inizio o fine lavori	150,00

DEPOSITI	
Deposito calcoli cemento armato, collaudi e varianti	50,00
Deposito frazionamenti	50,00

- 6) Di dare atto che con delibera n. 21 del 27/02/2013, esecutiva, la Giunta Comunale ha rideterminato le tariffe per le concessioni delle aree cimiteriali anno 2013;
- 7) Di determinare il seguente piano tariffario da applicare per la concessione in uso dei locali comunali:

CONCESSIONE PALESTRA COMUNALE

TARIFFA ORARIA	PERIODO	TIPO DI SOCIETA'
€ 18,00 IVA COMPRESA	TUTTO L'ANNO	SOCIETA' SPORTIVE
€ 30,00 IVA COMPRESA	DAL 16 APRILE AL 14 OTTOBRE	ALTRI UTENTI
€ 35,00 IVA COMPRESA	DAL 15 OTTOBRE AL 15 APRILE	ALTRI UTENTI

CONCESSIONE LOCALI COMUNALI (CENTRO POLIFUNZIONALE, EX SCUOLA FRAZIONE CASA')

TARIFFA ORARIA	TARIFFA GIORNALIERA	TIPO DI SOCIETA'
€ 12,00 IVA COMPRESA	€ 65,00 + € 35,00 PER ONERI ACCESSORI PER RISCALDAMENTO	SOCIETA' SPORTIVE
€ 18,00 IVA COMPRESA	€ 65,00 + € 35,00 PER ONERI ACCESSORI PER RISCALDAMENTO	ALTRI UTENTI

I locali comunali saranno concessi a titolo gratuito alle locali associazioni senza scopo di lucro che ne faranno richiesta per riunioni di carattere politico, amministrativo e per gli scopi statutarî;

- 8) Di dare atto che i servizi a domanda individuale gestiti da questo comune presentano le seguenti risultanze sia in entrata che in uscita:

N.	TIPO DEL SERVIZIO	S P E S E			ENTRATE
		Personale	Acquisto beni e servizi	Totale	
01	PESO PUBBLICO	0	1.000,00	1.000,00	€ 2.000,00
					€ 2.000,00

Ad unanimità di voti favorevoli, resi per appello nominale, la presente deliberazione viene dichiarata urgente ed immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4 dell'art. 134 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Del che si è redatto il presente verbale

IL PRESIDENTE
F.to SETTIMO MONICA

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to NEGRI Dott.ssa ANNA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il presente verbale è stato pubblicato all'albo pretorio comunale on-line, in data odierna per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Monticello D'Alba, li 30/05/2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to NEGRI Dott.ssa ANNA

ESECUTIVITA'

- Ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.L.gs n.267/2000, il _____
 Ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.L.gs n.267/2000

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to NEGRI Dott.ssa ANNA

Atto inviato in elenco ai Capigruppo ai sensi art.125 D.Lgs 267/2000 in data 30 MAG, 2013

Prot. N. 2591

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Monticello D'Alba, li 30 MAG, 2013



IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

[Handwritten signature]