



## COMUNE DI MONTICELLO D'ALBA

CAP 12066 TEL.(0173) 64113 FAX (0173) 64449

email :comune.monticellodalba.cn.it@pec.it

### CONTRIBUTO SOSTEGNO ALLA LOCAZIONE NUOVO BANDO CANONI 2013

#### IL SINDACO RENDE NOTO CHE

DAL 1° Dicembre 2014 al 26 Gennaio 2015, sarà possibile partecipare alla nuova edizione del Bando denominato " Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione-esercizio 2014", riferito ai canoni di affitto del 2013 che, per il primo anno, vede il Comune di Alba quale Ente capofila, in base alle nuove determinazioni della Regione Piemonte.

Il bando di concorso e relativo modulo di domanda, sono scaricabili dal sito Internet del Comune di **ALBA** all'indirizzo: [www.comune.alba.cn.it](http://www.comune.alba.cn.it).

Sul sito del comune di **MONTICELLO D'ALBA** all'indirizzo: [www.comune.monticellodalba.cn.it](http://www.comune.monticellodalba.cn.it)

Oppure direttamente presso gli Uffici del Comune di Monticello d'Alba in Via Stazione n.4 nell'orario di apertura al pubblico: dal Lunedì' al Sabato dalle ore 08:30 alle ore 12:30.

Le domande dovranno essere consegnate nel periodo suindicato ossia dal 1° Dicembre 2014 al 26 Gennaio 2015 presso il Comune di MONTICELLO D'ALBA, che successivamente le inoltrerà al Capofila per la necessaria istruttoria.

Per le domande inoltrate a mezzo lettera Raccomandata, fa fede la data del timbro postale di spedizione.

Per eventuali chiarimenti, contattare l'Ufficio casa del Comune di Alba - tel. 0173 2292343.

MONTICELLO D'ALBA, li 28.11.2014



IL SINDACO  
ARTUSIO COMBA SILVIO

**Ambito territoriale n 16**

**Elenco Comuni appartenenti all'ambito, così come individuati dai provvedimenti regionali:**

ALBA, ALBARETTO DELLA TORRE, ARGUELLO, BARBARESCO, BAROLO, BENEVELLO, BERGOLO, BORGOMALE, BOSIA, BOSSOLASCO, CASTELLETTO UZZONE, CASTIGLIONE FALLETTO, CERRETO LANGHE, CISSONE, CORNELIANO D'ALBA, CORTEMILIA, CRAVANZANA, DIANO D'ALBA, DOGLIANI, FEISOGGIO, GORZEGNO, GRINZANE CAVOUR, GUARENE, LEQUIO BERRIA, LEVICE, MONCHIERO, MONFORTE D'ALBA, MONTELUPO ALBESE, MONTICELLO D'ALBA, NIELLA BELBO, NOVELLO, PERLETTO, PEZZOLO VALLE UZZONE, PIOBESI D'ALBA, RODDI, RODDINO, RODELLO, SAN BENEDETTO BELBO, SERRALUNGA D'ALBA, SERRAVALLE LANGHE, SINIO, SOMANO, TORRE BORMIDA, TREISO, TREZZO TINELLA

**COMUNE CAPOFILA: ALBA**

**COMUNE DI.....MONTICELLO D'ALBA.....**

**(Comune di residenza del richiedente alla data del 2 ottobre 2014)**

**Richiesta di contributo per il sostegno alla locazione  
di cui all'art. 11, L. 431/98 e s.m.i.**

**Esercizio finanziario 2014  
(canone anno 2013)**

**RISERVATO AL COMUNE PER LA DATA ED IL NUMERO DI PROTOCOLLO**



## Parte II- Casi di esclusione e informazioni sul contratto di locazione relativo all'anno 2013

Ai sensi di quanto previsto dalla DGR n. 16-362 del 29/09/2014 e dalla DGR n. 29-516 del 3/11/2014 **non** possono accedere ai contributi:

- 1) i conduttori di alloggi di categoria catastale A1,A7,A8,A9, A10;
- 2) gli assegnatari di alloggi di edilizia sociale e i conduttori di alloggi fruienti di contributi pubblici;
- 3) i conduttori di alloggi che hanno beneficiato di contributi erogati dalla Regione Piemonte per contratti stipulati nell'anno 2013 tramite le Agenzie sociali per la locazione (art. 11 L.431/98);
- 4) i conduttori all'interno del cui nucleo siano presenti diritti esclusivi di proprietà (salvo che si tratti di nuda proprietà), usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili di categoria catastale A1, A2, A7, A8, A9 e A10 ubicati in qualsiasi località del territorio nazionale;
- 5) i conduttori all'interno del cui nucleo siano presenti diritti esclusivi di proprietà (salvo che si tratti di nuda proprietà), usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili di categoria catastale A3 ubicati nel territorio della provincia di residenza.

Concorre a determinare l'esclusività del diritto di proprietà, usufrutto, uso e abitazione, di cui ai punti 4 e 5, anche la somma dei diritti parzialmente detenuti dai componenti il medesimo nucleo familiare

La data di riferimento per determinare l'eventuale esclusione è il 2 ottobre 2014.

### In particolare, in relazione al punto 2 il sottoscritto dichiara:

- di non esser stato assegnatario di un alloggio di edilizia sociale per l'intero anno 2013;
- di non essere stato conduttore per l'intero anno 2013 di alloggio fruente di contributi pubblici (ad es. alloggi di cooperative edilizie di abitazione).

Il sottoscritto, preso atto delle cause di esclusione previste dalla DGR n. 16-362 del 29/09/2014, e dalla D.G.R. n. 29-516 del 3/11/2014 dichiara di NON rientrare in alcuna delle cause che determinano l'esclusione della domanda .

Data .....

Firma.....

*Tipologia catastale dell'alloggio di proprietà privata*

Categoria..... (sono escluse le categorie A1, A7, A8, A9, A10)

*Canone complessivo DOVUTO e CORRISPOSTO anno 2013 (escluse spese accessorie ed eventuale morosità):*

Euro .....

*Contratto di locazione intestato al richiedente*

Numero.....registrato il .....inizio validità(MM/AAAA)

Numero.....registrato il .....inizio validità(MM/AAAA) (\*\*\*\*)

**barrare la presente casella se il contratto di locazione è stato stipulato tramite le Agenzie Sociali per la locazione.**

**In tal caso, precisare l'anno di stipulazione del contratto.....**

(\*\*\*\*) da compilare qualora nel corso dell'anno 2013 sia stato stipulato più di un contratto di locazione.



## PARTE III – Altre informazioni per la costituzione dell'anagrafe regionale dei beneficiari dei contributi pubblici

### Composizione anagrafica del nucleo familiare alla data del 2 ottobre 2014

(data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte della DGR n. 16-362 del 29 settembre 2014)

Cognome e Nome	Codice fiscale	Grado di parentela rispetto al richiedente

Reddito imponibile nucleo familiare .....  
(riportare la somma dei redditi indicati nella dichiarazione sostitutiva unica ISEE)

#### Titolo di studio del richiedente

Elementare    Media    Qualifica professionale    Diploma    Laurea

#### Dati relativi all'alloggio locato

Tipologia del contratto<sup>1</sup>:    Libero    Concordato    Transitorio

#### Dati catastali dell'alloggio locato

foglio n. .... partecella n. .... subalterno n. .... numero dei vani .....

#### Stato di conservazione

Fabbricato    Pessimo    Mediocre    Buono

Alloggio    Pessimo    Mediocre    Buono

Data .....

Firma.....\*

<sup>1</sup> Per la tipologia del contratto si ricorda che il contratto libero è quello di durata 4+4 anni con canone liberamente stabilito tra proprietario e locatario. Il contratto concordato ha una durata minima 3+2 anni fino ad una durata massima di 6+2 anni con canone fissato dagli accordi territoriali sottoscritti localmente tra le associazioni degli inquilini, quelle dei proprietari e il Comune. Il contratto transitorio ha una durata compresa tra un minimo di 1 mese e un massimo di 18 mesi.